



HM-hus

- Mer hus för pengarna!



Personlighet ska inte kosta extra

Det finns få tillfällen i livet när trygga relationer betyder så mycket som när du ska bygga ditt hus. Här ska du leva och trivas under många goda år framöver. Du vill förverkliga just dina drömmar och du vill inte få några obehagliga överraskningar när du flyttat in.

Allt det där visste Håkan Meurling när han startade HM-hus 1979. Han kunde byggbranschen och hade känsla för hur bra och prisvärda hus skulle byggas.

HM-hus är det trygga familjeföretaget som för en gedigen tradition framåt.

Nu har en ny generation tagit över med Johan och Peter Meurling i spetsen. Affärsidén är densamma, nämligen att bygga skräddar-sydda villor till låga priser.

Stilar och trender kommer och går, men du känner alltid igen ett gott hantverk. Och varje gång vi bygger ett nytt hus slår vi håll på myten att arkitekttitat och lösvirkesbyggt måste kosta mer än standardhusen.

Vi för HM-traditionen in i en ny tid.
Välkommen till oss på HM-hus!



Certifierad trygghet

HM-hus för en rejäl kvalitetstradition vidare. Den bygger på personliga, förtroendefulla och långvariga relationer i alla led.

Mellan dig som kund och oss som husleverantör.
Mellan oss och alla våra hantverkare och leverantörer.

Kort sagt: Vi bygger in ansvar, trygghet och gott samarbete i varje hus!

HM-hus är certifierat av trippel A och UC. Alla våra leverantörer har självfallet nödvändiga behörigheter och certifikat.

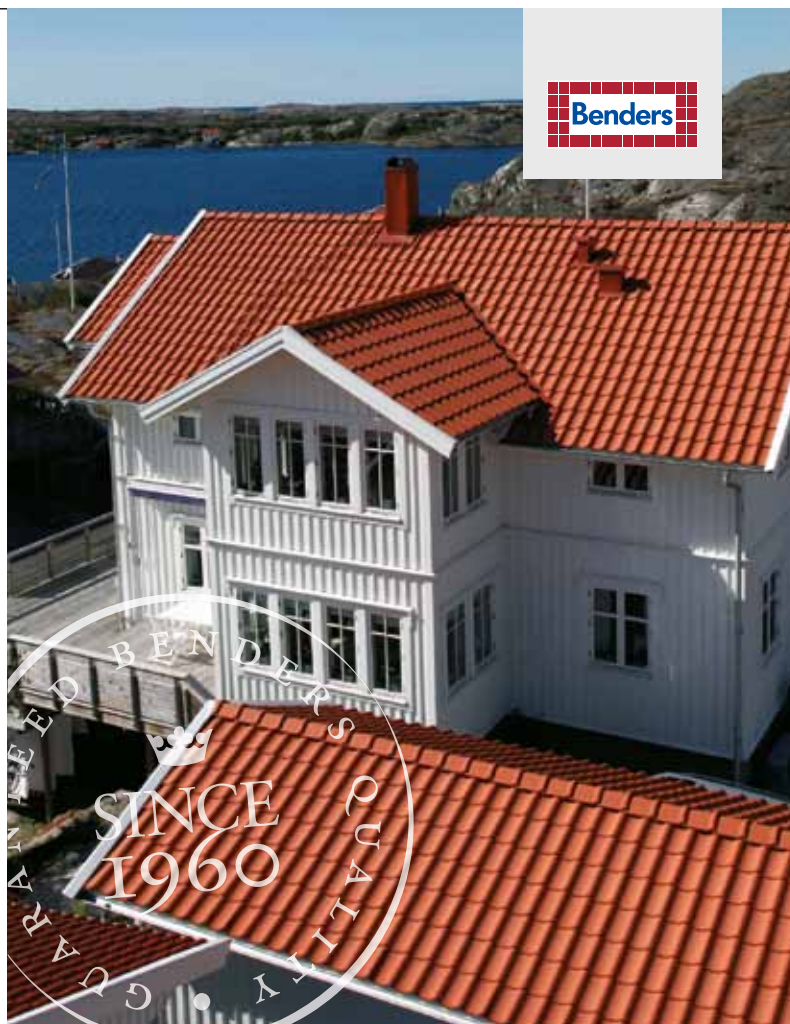


Sveriges tryggaste tak!

Vi på Benders vet hur man gör betongtakpannor som är lika starka som de är snygga. Därför ger vi dig hela **30 års garanti** för hållfasthet, vattentäthet och frostbeständighet när du köper ett komplett Benderstak! Läs mer om garantin på vår hemsida. Sedan kan du sova garanterat gott under ditt snyggaste, tryggaste tak i trettio år framåt. Minst!

BENDERS.SE

TRETTIO ÅR
TAKGARANTI



Du är utvald

Det är långt ifrån alla som bygger ett HM-hus. Det beror inte på att HM-hus är dyrare, tvärt om. De flesta av våra kunder blir överraskade när de jämför våra priser med konkurrenterna. Du kan själv enkelt konstatera vad det är för prisnivåer vi talar om genom att gå in på vår hemsida www.hm-hus.se

Däremot håller vi oss i Göteborgsregionen, från Uddevalla till Kungsbacka. Det har med våra låga priser att göra. Korta transporter och lokala underleverantörer håller kostnaderna nere.

Alla hus är individuella

Det börjar med att du kommer med en idé, eller kanske en enkel skiss till oss. Förmodligen har du en tomt, eller funderar på att köpa en.

Vi resonerar, du får träffa arkitekterna som finns i vårt kontor och tillsammans gör vi planerna konkreta.

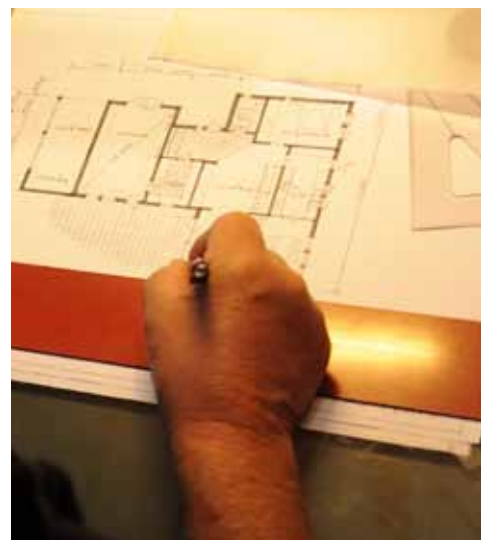
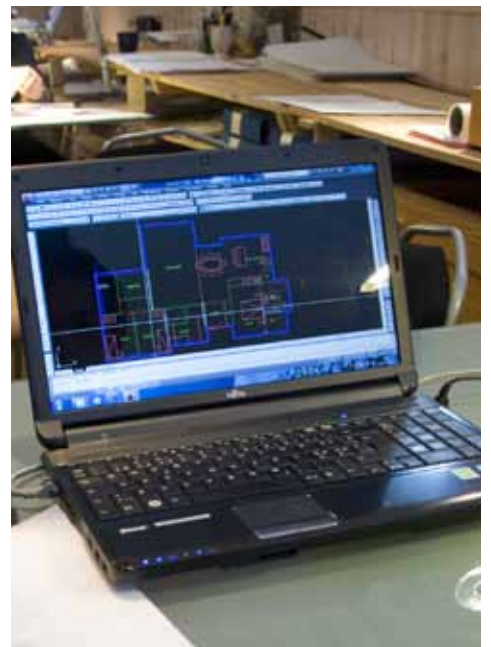
När det är dags att bygga levereras allt material direkt till din byggplats. Vi har ingen stor kostnadskrävande fabrik och inga dyra lager. Vårt nätverk av duktiga hantverkare har varit HM-byggare i många år, och vi är som en enda stor familj där alla känner alla och litar på varandra.

Du är hela tiden med i processen så mycket som du själv vill. Vi skapar utifrån dina idéer.



Så här går det till

- Ni tar med er tomtkartan och bokar tid hos arkitekterna, Svenning Ritkontor.
- Där jobbar ni fram en skissidé som ni direkt av HM-hus får en prisbild på.
- Utifrån detta jobbar vi på ert initiativ vidare till ett färdigt skissförslag.
- Från skissförslaget får ni en utförlig produktionskostnadskalkyl, energiberäkning och en grundlig genomgång av huset vid ett personligt möte.
- Vi jobbar gemensamt vidare med förslaget tills det är läge att lämna in bygglovsansökan.
- Ni beställer bygglovshandlingar direkt av arkitektfirman och med de som underlag upprättar vi ett kontrakt med en tydlig spec.
- När bygglovet är beviljat börjar konstruktionsarbetet och efter färdig markbädd börjar själva bygget.
- Ni kan nu steg för steg se ert hus växa fram.





Arkitektur till kataloghuspris

Hur kan HM-hus hålla så låga priser trots den höga hantverksmässiga kvalitén och den personliga designen?

Det är egentligen inte konstigt. Vår administration är minimal, vårt kontor är litet och vi köper in direkt från tillverkare, grossister och leverantörer. Inga lager, inga långa leveranser.



Vi arbetar enbart med noga utvalda lokala underentreprenörer som jobbat med oss i många år och som vi känner väl. Vi har ingen dyrbar katalog – det är personliga kontakter som gäller.

Vi bygger ca 30 – 50 villor per år i Göteborgsområdet – sedan starten blir det närmare 2 000 hus – och därför kan vi förhandla oss till bra priser på lösvirket och allt annat material som vi använder.



Kaminer för
varje hem

Läs mer på contura.se

Contura

Klara papper

Vi arbetar enligt modellen delad entreprenad. Det betyder att du är byggherre men vi ordnar allt som vi avtalat om i egenskap av projektledare för ett stabilt nätverk av underleverantörer.

Du har full frihet att själv bestämma om du vill ta hand om vissa delar av bygget. I våra priser tar vi normalt inte med schaktning, kakel eller målning. Det ger dig större flexibilitet, eftersom du kan välja att göra arbetet själv, eller anlita någon av våra medarbetare.



Av oss får du tidigt i processen en tydlig produktionskalkyl.

Vi energioptimerar huset och går igenom alla lösningar som ger dig så låga driftskostnader som möjligt.

Två års garanti och den obligatoriska tioåriga byggfelsförsäkringen gäller förstås.



Inbyggd känsla för design

Fulländade var för sig men allra vackrast tillsammans. Med Miele's raka linje formges hemmet. Detaljer i samspel, ett resultat av perfektion. Dessutom med CleanSteel som skyddar mot synliga fingeravtryck. "Immer besser" har varit vår ledstjärna sedan starten 1899. Det betyder "Alltid bättre" och nu förstår du kanske att vi lever som vi lär. Upplev Miele's kvalitet och design hos våra återförsäljare och på www.miele.se





Ett modernt suterränghus väl anpassat till tomten. Husets arkitektur med öppen planlösning ger ett luftigt intryck med ett loft där man får njuta av den fantastiska utsikten.



Processkontroll

ELEKTRISKA AB

Processkontroll elektriska AB | Box 2088 | 442 02 Stora Höga | Telefon 0303-79 81 40
www.processkontroll.se



Ett enplanshus med klasiska drag. Byggt med invändigt saxtak vilket ger extra volym och ljus in i huset. Enkelt men mycket stilrent familjehus.



Dina
Önskemål
formar
trappan.




Tel. +46 (0)372-655 00 www.atab-trappan.se



**Håkans
Rör AB**

Samarbete
med HM-Hus
sedan 1982!

Nyinstallationer och reparationer inom VVS

Våra kunder är i första hand privatpersoner, men även företag är välkomna att vända sig till oss.
Lång och bred erfarenhet i branschen.

Vi finns i Henån • Tel: 0304-47097 • Mob: 0708-234383
www.hakansror.se



Ett vackert tvåplanshus i skärgårdsanda. Designat med många vinklar och vrår, stora balkonger att trivas på och många fönsterpartier för att kunna avnjuta de olika vyerna.

VVS-BYRÅN I VÄXJÖ AB

Norra Järnvägsgatan 4, 352 33 VÄXJÖ
Tel. 0470-456 70 Fax. 0470-456 75
info@vvsbyran.se



Vi serverar byggproffs och byggmästare i hela Västsverige!

Med bygghandelsanläggningar i **Halland**, **Sjuhäradsbygden** och **Storgöteborg** erbjuder vi ett brett byggmateriallager, servicebutiker och snickeriprodukter på bekvämt avstånd.

Med egna sågverk har vi närhet till ett stort utbud av kvalitetsträvaror.

Och med unik kompetens inom takstolar och prefab byggkomponenter serverar vi byggproffs.

Derome
Byggvaror



Kährs

www.kahrs.se

DOORIA ADDERA

Gör ditt hem vackert och stilfullt



Välj en massiv dörr från Dooria, med riktig hantverkskvalitet.
www.dooria.se

DOORIA®



Bäst i test!

Se varför på
www.leksandsdorren.se

Nya dörrar! Ny katalog
Beställ via vår hemsida
eller ring 0247-79 61 50

Välbefinnande

Att välja Elitfönster är att investera i välbefinnande. Du kan då njuta av en bestående känsla av både komfort och trygghet.

Samtidigt som dina fönster är energisnåla och därmed är bra för miljön!

Välbefinnandet kommer när du satsar på verklig kvalitet och är klok nog att tänka långsiktigt när du väljer fönster.



Elitfönster

BÄST PÅ SIKT

www.elitfonster.se



Tvåplan i klassik herrgårdsstil
med generösa umgängesytor.
Det traditionella möter det stil-
rena i en smakfull kombination.



LARSEN'S
KAMINER - SKORSTENAR - BYGG

Inred med värme!

Kungsporten 4B • 427 50 Billdal • Tel. 031-91 08 40
info@larsens.se • www.larsens.se

Lindab®

www.lindab.se



Enplanshus där havet möter landet. Fönster längs med hela husets framsida, vilket gör att man från nästan varje rum kan fånga den vackra naturen.



MIRRO

Måttanpassade skjutdörrar. Personlig inredning. www.mirro.se

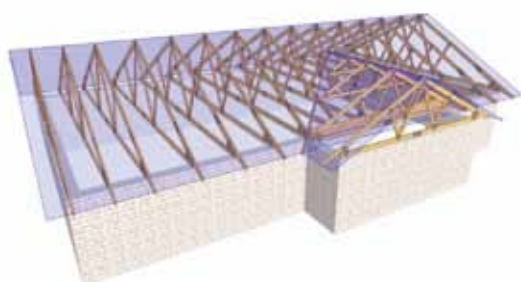
Univac
SVENSK STÄDGLÄDJE

Den svensktillverkade centraldammsugaren för bättre inomhusmiljö.

www.univac.se



Vinkelhus 1 ½ plans i charmig New England-stil. Murad öppen spis som förgyller det vackra rummet med sina stora fönsterpartier.



Leverantör av takstolar
VARBERG TIMBER
www.varbergtimber.se



ASPEN 
www.aspenbad.se

HM-hus

- Mer hus för pengarna!

HM-hus AB
Haletorpsvägen 1,
422 43 Hisings Backa

Tel 031 - 58 00 95
Fax 031 - 52 25 30
info@hm-hus.se

www.hm-hus.se



Vet du hur just ditt hus ska isoleras?

Våra lösningar sparar mer än dubbelt så mycket energi
och pengar jämfört med traditionella isolerlösningar.

Tala med din husleverantör om hur just
ditt hus kommer att isoleras!

Det är det värt!

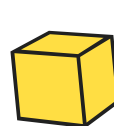


Läs mer här!
↓

www.isover.se/multicomforhouse

ISOVER
SAINT-GOBAIN

STOLT LEVERANTÖR
AV BYGGMATERIAL
TILL HM-HUS AB



BEIJER
BYGGMATERIAL

Hisings Backa & Högsbo - Göteborg
beijerbygg.se

Dansk köksdesign



När du ska skaffa kök till ditt nya HM-hus kan du knappast hitta bättre inspiration än hos HTH Köksforum i Göteborg. Våra kompetenta inredningskonsulenter kan ge dig goda råd och vägledning. De vet allt om hur ett kök ska inredas, och ger dig mer än gärna ett förslag på ditt nya kök.

Se mer på www.hth.se

HTH KÖKSFORUM

Jolengatan 21A
(Eklandaområdet)
431 49 Mölndal
Tel. 031-757 25 00
E-mail: info@goteborg.hth.se

ÖPPETTIDER: Måndag - fredag: 10.00 - 18.00

...du får mycket mer hos

